

PRODAJALEC:

UPRAVNA ENOTA TREBNJE

Goliev trg 5

8210 Trebnje

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA

Podpisani zakoniti zastopnik lastnika zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča:

št. parcele	k.o.	površina	kultura	Razred/boniteta	cena

Drugi pogoji prodaje:

- nepremičnine se prodajajo skladno z določbami Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS št. URL RS št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12 in 27/16; v nadaljevanju: ZKZ) oz. Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16) in Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; v nadaljevanju: ZSPDLS-1);
- besedilo namere za prodajo je objavljeno na spletni strani Občine Mirna: <http://www.mirna.si/sl/obcina-mirna/razpisi-in-objave/>. Zemljišča se prodajajo skladno s pogoji, ki so opredeljeni v nameri in dokumentaciji objavljeni poleg namere (vzorec pogodbe, obrazec ponudba, ipd.). Kupec mora poleg ponudbe na podlagi te objave podati tudi ločeno ponudbo občini skladno z zahtevami iz namere.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče oziroma kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Organ bo za potrebe postopka pridobil:

- podatke iz zemljiške knjige
- potrdilo o namembnosti zemljišč, ki so predmet prodaje

Sami lahko dostavite:	Prilagam	
- druga dokazila (razne pogodbe, sklep o dedovanju in podobno)	DA	NE

Številka:

podpis zakonitega zastopnika prodajalca

Datum:

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče ali kmetijo, mora v roku 30 dni od dneva ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno s povratnico prodajalcu in upravni enoti. Na upravni enoti izjavo o sprejemu ponudbe lahko vloži tudi neposredno.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote dne _____ od _____ do _____.

Datum:

žig

(podpis uradne osebe)

SPREJEMNIK PONUDBE

(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov, telefon)

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

IZJAVA O SPREJEMU PONUDBE ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani _____ sprejemem ponudbo
(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov)

prodajalca _____ za prodajo
(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov)

naslednjih kmetijskih zemljišč, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR

Cena skupaj: _____

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski in na enotnem državnem portalu E-uprave dne _____.

Pri nakupu kmetijskih zemljišč uveljavljam predkupno pravico kot (ustrezno obkrožite):		
1. solastnik	DA	NE
2. kmet, katerega zemljišče, ki ga ima v lasti meji na zemljišče, ki je naprodaj	DA	NE
3. zakupnik zemljišča, ki je naprodaj	DA	NE
4. drug kmet	DA	NE
5. kmetijska organizacija ali samostojni podjetnik posameznik, ki jima je zemljišče ali kmetija potrebna za opravljanje kmetijske oziroma gozdarske dejavnosti	DA	NE
6. Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije za Republiko Slovenijo	DA	NE

Pri nakupu gozdnih zemljišč uveljavljam predkupno pravico kot (ustrezno obkrožite):		
1. lastnik, katerega zemljišče meji na gozd, ki se prodaja	DA	NE
2. drug lastnik, katerega gozd je najbližje gozdu, ki se prodaja	DA	NE

Sprejemnik ponudbe mora pisno izjavo o sprejemu ponudbe poslati priporočeno upravni enoti ali jo neposredno vložiti na upravni enoti.

Datum: _____

Žig
(za pravne osebe)

_____ (podpis sprejemnika ponudbe)

VLOŽNIK - PRIDOBITELJ

(osebno ime ali naziv pravne osebe,
naslov, telefon)

(rojstni podatki stranke, na zahtevo katere je
postopek začel)

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične
ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

VLOGA ZA ODOBRITEV PRAVNEGA POSLA PRI PROMETU S KMETIJSKIM ZEMLJIŠČEM, GOZDOM ALI KMETIJO

Vložnik - pridobitelj _____

(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov)

prosim za odobritev pravnega posla, ki sem ga sklenil z lastnikom _____

(osebno ime ali naziv pravne osebe, naslov)

dne _____.

Priloga:	Priloženo	
	- sklenjena pogodbo o pravnem poslu, razen v primeru kupne pogodbe, če ta še ni sklenjena v pisni obliki	DA

Datum: _____

Žig
(za pravne osebe)

(podpis vložnika - pridobitelja)

Po Zakonu o upravnih taksah je potrebno ob vložitvi vloge plačati upravno takso:

- za vlogo _____ €

- za odločbo _____ €